



COMUNE DI NEMBRO
PROVINCIA DI BERGAMO

PARERE DEL REVISORE SULLA PROPOSTA DI MODIFICA DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)

Il sottoscritto, dott. Francesco Cantù, in qualità di Revisore dei Conti del Comune di Nembro,

Premesso che

- Con delibera consiliare n. 14 del 22.04.2014 è stato approvato il regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC), poi modificato per adeguamenti normativi in materia con successive delibere consiliari;

Rilevato che

- A seguito dell'approvazione della legge finanziaria 2019, l'Amministrazione ritiene opportuno approvare le modificare i seguenti articoli del regolamento in oggetto:

Articolo 15, commi 4 e 5 e 5 bis:

Ai fine di uniformare i requisiti, per dell'applicazione dell'aliquota agevolata per le unità abitative concesse in uso gratuito a parenti in linea retta fino al primo grado (genitori e figli), con quelli previsti dalla legge di stabilità per l'anno 2016, estendendo tale aliquota anche alle pertinenze, con il limite di una per ogni categoria (C/6, C/2, C/7)

Aggiungere il comma 5bis al fine di estendere, per gli immobili di cui al precedente punto 5, la riduzione del 50 per cento della base imponibile IMU, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.

Articolo 18 comma 1, lett. m:

Ai fine di precisare quali alloggi di proprietà degli ex IACP o degli Enti di Edilizia residenziale pubblica, siano soggetti all'esenzione IMU.

Articolo 24 ter comma 1 lett. c):

Ai fini dell'assimilazione all'abitazione principale degli immobili, ai fini TASI, degli alloggi di proprietà degli ex IACP o degli Enti di Edilizia residenziale pubblica, purché aventi i requisiti di alloggi sociali.

Vista l'allegata bozza di Regolamento contenente il dettaglio delle modifiche proposte;

visto

il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Economico Finanziario;
Tutto ciò premesso,

esprime

parere favorevole alla modifiche agli articoli sopra citati del regolamento per l'applicazione della IUC.

Nembro, 22/02/2019

Il Revisore dei Conti
Dott. Francesco Cantù